



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

**АКТ № Д00052-08/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 975,96</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	9	524,88
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	9	152,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	9	61,05
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	9	4 050,61
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,07	629,49	1	629,49
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	23	712,08
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	23	2 171,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	23	328,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,26	11,44	23	263,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,33	128,70	23	2 960,10
Уборка газонов летний период (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,27	129,60	14	1 814,40
Уборка газонов летний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	14	2 192,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	28,00	0,51	14,28	23	328,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>18 329,21</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	10 049,14	0,00	10 049,14
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 434,77	0,00	4 434,77
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 44/48)		мп	2,06	981,76	524,84	2 545,30
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>498,84</b>
Укрепление доски объявлений (прим.) (2, 3 под.)		шт	1,00	463,94	34,90	498,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	31,01	257,45
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,604	17,52	290,90
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	706,000	2,77	1 955,62
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	929,56	929,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**63 575,17**

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **63 575,17** (Шестьдесят три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей 17 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

